



Nuestros precios



	<p>CUSTODIA DE LLAVES Llega a España y quiere abrir la puerta de su casa. ¿Parece que ha olvidado la llave? ¡Que molesto que no pueda entrar en casa ahora mismo! Pero si cuenta con el servicio de custodia de llaves de Oficina del Mar, no hay problema. Depositar su llave en Oficina del Mar garantiza que siempre tendrá una copia de seguridad a mano en caso de pérdida o robo de su propia llave.</p>	<p>10,-€ + IVA / mes</p>
	<p>SERVICIO DE CORREOS Vaciar el buzón una vez al mes e informarle sobre el correo que ha recibido con nuestro servicio postal. Previa consulta y con su explícito permiso, abrimos, escaneamos y le enviamos las imágenes de su correo por correo electrónico. Por supuesto, siempre de forma confiable y discreta. De esta manera, si recibe facturas o contenido similar, estará siempre informado.</p>	<p>10,-€ + IVA / servicio</p>
	<p>GESTIÓN DE PROPIEDAD 1 Además de custodiar sus llaves, inspeccionamos su casa una vez al mes.</p> <p>* 1x mes *</p> <p>La revisión incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisar las ventanas y puertas en busca de signos de robo - Ventilar la propiedad (todas las ventanas y puertas están abiertas) - Revisar todas las instalaciones de agua y abrir brevemente el agua de lavabos, duchas, bañeras y bidés - Verificar el funcionamiento de los fusibles de alimentación y las conexiones eléctricas importantes (bomba de piscina, refrigerador, aire acondicionado, ventilación, etc.) - Revisar el objeto en general en busca de alimañas como hormigas, arañas, etc. - Inspección del jardín (estado general del césped, setos, flores, palmeras...) - Elaborar de actas y, en su caso, consultar medidas con el propietario. - Vaciar buzón - Regar plantas del interior <p>Recibirá un informe de inspección mensual y fotografías como prueba de la inspección realizada.</p>	<p>45,-€ + IVA / mes</p>



	<p>GESTIÓN DE PROPIEDAD 2 Además de custodiar sus llaves, inspeccionamos su casa una vez cada 14 días.</p> <p>* cada 14 días*</p> <p>La revisión incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisar las ventanas y puertas en busca de signos de robo - Ventilar la propiedad (todas las ventanas y puertas están abiertas) - Revisar todas las instalaciones de agua y abrir brevemente el agua de lavabos, duchas, bañeras y bidés - Verificar el funcionamiento de los fusibles de alimentación y las conexiones eléctricas importantes (bomba de piscina, refrigerador, aire acondicionado, ventilación, etc.) - Revisar el objeto en general en busca de alimañas como hormigas, arañas, etc. - Inspección del jardín (estado general del césped, setos, flores, palmeras...). - Elaborar de actas y, en su caso, consultar medidas con el propietario. - Vaciar buzón - Regar plantas del interior <p>Recibirá un informe de prueba y fotografías cada 14 días como prueba de la inspección realizada.</p>	<p>85,-€ + IVA / mes</p>
	<p>GESTIÓN DE PROPIEDAD 3 Además de custodiar sus llaves, inspeccionamos su casa una vez cada semana.</p> <p>* 1x semana *</p> <p>La revisión incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisar las ventanas y puertas en busca de signos de robo - Ventilar la propiedad (todas las ventanas y puertas están abiertas) - Revisar todas las instalaciones de agua y abrir brevemente el agua de lavabos, duchas, bañeras y bidés - Verificar el funcionamiento de los fusibles de alimentación y las conexiones eléctricas importantes (bomba de piscina, refrigerador, aire acondicionado, ventilación, etc.) - Revisar el objeto en general en busca de alimañas como hormigas, arañas, etc. 	<p>135,-€ + IVA / mes</p>



	<ul style="list-style-type: none"> - Inspección del jardín (estado general del césped, setos, flores, palmeras...) - Elaborar de actas y, en su caso, consultar medidas con el propietario - Vaciar buzón - Regar plantas del interior <p>Recibirá un informe de prueba y fotografías cada semana como prueba de la inspección realizada.</p>	
	<p>CÁMARAS DE SEGURIDAD</p> <p>Si lo desea, podemos instalar cámaras de vigilancia en su propiedad para que pueda ser informado inmediatamente si alguien irrumpe en su propiedad. En ese caso, podremos reaccionar inmediatamente e informar a la policía por usted.</p>	<p>20,-€ + IVA / mes + 100,-€ pago único por la instalación técnica!</p>
	<p>ARRENDAMIENTO (A LARGO PLAZO)</p> <p>Arrendar su vivienda a través de Oficina del Mar es ambicionar la máxima rentabilidad del alquiler. También nos encargamos del contacto con sus inquilinos y de sus inquietudes. Si lo desea, también podemos encargarnos de la liquidación mensual de los ingresos por alquiler en su nombre. Estaremos encantados de ayudarle a encontrar inquilinos adecuados, redactar contratos de alquiler y darse de alta los suministros de energía. Usted nos indica el alquiler mensual deseado. Intentamos alquilar su propiedad por 10% mensuales adicionales para cubrir la tarifa de servicio de nuestro trabajo.</p>	<p>1 alquiler mensual</p>
	<p>PUBLICIDAD A TRAVÉS DE OFICINA DEL MAR</p> <p>Como parte del alquiler vacacional, publicamos su propiedad en nuestra web de alquileres vacacionales y de larga duración. Creamos fotografías atractivas y una descripción óptima de su propiedad. Trabajamos con usted para lograr la máxima rentabilidad del alquiler. Su propiedad también se mostrará en nuestro escaparate (DIN A4) y se presentará a todos los huéspedes en el boletín informativo.</p>	<p>20,-€ + IVA / mes</p>
	<p>ALQUILER VACACIONAL 1</p> <p>Uno de nuestros empleados entregará y recogerá nuevamente las llaves a la hora acordada. La entrega se puede realizar con una caja fuerte para las llaves.</p>	<p>25,-€ + IVA / llegada</p>



	<p>ALQUILER VACACIONAL 2</p> <p>Nuestra promesa: hospitalidad totalmente a su gusto. Uno de nuestros empleados dará una cálida bienvenida a sus inquilinos. Como responsables de la custodia de llaves, las entregamos a sus huéspedes y aceptamos el depósito como garantía en su nombre. Ofrecemos a sus invitados un recorrido por su propiedad y les explicamos en detalle todo lo que es importante para usted. Al finalizar la estancia realizamos una inspección final. Los daños le serán comunicados inmediatamente. A sus huéspedes también se les factura el consumo de electricidad y agua.</p>	<p>45,-€ + IVA / llegada</p>
	<p>ALQUILER VACACIONAL 3</p> <p>No existe una segunda oportunidad para causar una buena primera impresión: nos aseguramos de que sus huéspedes reciban algo más que la llave al saludarlos. Uno de nuestros empleados dará una cálida bienvenida a sus inquilinos. Como responsables de la custodia de llaves, las entregamos a sus huéspedes y aceptamos el depósito como garantía en su nombre. Ofrecemos a sus invitados un recorrido por su propiedad y les explicamos en detalle todo lo que es importante para usted. Al finalizar la estancia realizamos una inspección final. Los daños le serán comunicados inmediatamente. A sus huéspedes también se les factura el consumo de electricidad y agua. Se proporcionan sábanas (incluida sábana ajustable, funda de almohada y funda nórdica) y un juego de toallas para cada huésped. Preparamos la propiedad en vistas de la visita y limpiamos las sábanas y fundas después de la salida. Se dejará una pequeña sorpresa para los invitados y estamos disponibles por teléfono de 9 a 18 horas en caso de emergencia. Servicios individuales adicionales: ¿Tiene ideas concretas que quiera incluir en sus servicios de alquiler para sus huéspedes? No hay problema: contáctenos si desea ofrecer servicios individuales.</p>	<p>95,-€ + IVA / llegada</p>
	<p>ALQUILER VACACIONAL CON SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANTENCIÓN DE SU HOGAR</p> <p>Nuestro socio colaborador le facilita vacaciones con familiares que necesitan de cuidado o cuidados para usted mismo. Un servicio de atención profesional se encarga de esta tarea en su propiedad vacacional, que se ofrece a través de Oficina del Mar. Destaque entre otros anfitriones. Este servicio no le supone gastos, su huésped paga los servicios directamente al servicio de enfermería y de cuidados.</p>	<p>55,-€ + IVA / pago único</p>



	<p>CARPETA DE INFORMACIÓN PARA INVITADOS Es importante que sus invitados se sientan cómodos. Creamos una carpeta de invitados completa para su propiedad hecha a su gusto. Nuestro lema: ¡Que no quede pregunta sin su respuesta! Una información especialmente importante para la carpeta es el cuadro sobre los médicos y hospitales.</p>	<p>100,-€ + IVA / pago único</p>
	<p>LÍNEA DIRECTA DE RESERVACIÓN Puede confiar a Oficina del Mar toda la gestión de reservas y recibos. ¡No se eche más trabajo y, sobre todo, no se estrese! ¡Nosotros nos hacemos cargo por usted porque sabemos cómo hacerlo!</p>	<p>55,-€ + IVA / mes</p>
	<p>SELLO DE CALIDAD Certificamos su propiedad. Al hacerlo, establecemos juntos un estándar determinado. Recibirá un sello y un certificado de nosotros.</p>	<p>100,-€ + IVA / pago único</p>
	<p>CUIDADO DE NIÑOS ¿Está de vacaciones en España y necesita un programa para sus hijos? Nuestra pedagoga social ofrece a sus hijos estupendas excursiones, por ejemplo, con animales. Incluso si necesita una "niñera" porque quiere salir de noche sin sus hijos. Solo pregúntenos y déjenos hacerle una gran oferta.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>CUIDADO DE FAMILIARES ¿Tiene una cita importante y no puede dejar solos a sus familiares o le gustaría reservar servicios de cuidados diarios para uno o más días a la semana? Siéntese libre de contactarnos. ¡Encontraremos la solución perfecta!</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>LIMPIEZA Contamos con nuestros equipos de limpieza profesionales que se aseguran de que su propiedad esté limpia antes de su llegada o antes de que lleguen sus invitados.</p> <p>Viviendas de hasta 50 m² aproximadamente 3 horas Viviendas de hasta 100 m² aproximadamente 5 horas.</p> <p>Si lo desea, podemos facturarle a usted o a sus invitados la limpieza directamente en su llegada.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>LIMPIEZA DE VENTANAS Si lo desea, podemos organizar la limpieza de ventanas.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>



	<p>SERVICIO DE COMPRA ¿Llega tarde por la noche y no quiere encontrarse con la nevera vacía? Estaremos encantados de hacer compras para usted antes de su llegada. De esa manera, sus vacaciones no empezarán con gruñidos de estómago. Solo díganos lo que le apetece y lo conseguiremos para usted. La nevera suele estar apagada cuando no está, pero con nuestro servicio se encontrará todo perfectamente preparado a su llegada.</p> <p>Previa petición, podemos llenar la nevera para usted o sus invitados antes de su llegada. Tanto usted como sus invitados pueden enviarnos una lista de compras por correo electrónico hasta un máximo de 2 días antes de la llegada. Hacemos las compras y le facturamos a usted o sus invitados los gastos derivados de los recibos y de la duración/complejidad de la compra. También estaremos encantados de encargarnos de las compras durante su estancia si usted o sus invitados no quieren pasar sus preciosas vacaciones en el supermercado.</p>	<p>Recibo de venta + 15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>RESERVA DE COCHES DE ALQUILER O MEDIACIÓN Está buscando un coche de alquiler barato para su estancia. Estaremos encantados de prepararle las mejores ofertas y ayudarle con su reserva.</p>	<p>25,-€ + IVA / pago único + costes coche de alquiler</p>
	<p>RESERVA/BÚSQUEDA DE VUELO Estaremos encantados de ayudarle a reservar vuelos e imprimir el billete para su viaje.</p>	<p>25,-€ + IVA / pago único + precio del vuelo</p>
	<p>RESERVA/BÚSQUEDA DE TREN Estaremos encantados de ayudarle a reservar los servicios de tren adecuados. Explore España en tren. Estaremos encantados de imprimirle su billete.</p>	<p>25,-€ + IVA / pago único + precio del billete</p>
	<p>SERVICIO DE AEROPUERTO Siéntete todo un VIP. Solo con nosotros viajará más barato que en un taxi. Un miembro del equipo le esperará con un cartel de bienvenida en el aeropuerto de Alicante o Murcia y le llevará a usted o a sus huéspedes sanos y salvos a su propiedad.</p>	<p>55,-€+IVA / por trayecto</p>
	<p>ASISTENCIA DE VIAJES Quiere volar a casa o a España y necesita asistencia de viaje. No hay problema, solo contáctenos.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora + gastos de viaje</p>



	<p>BÚSQUEDA DE SEGUROS ¿Está buscando un seguro? Por ejemplo, ¿para su coche, su propiedad o un seguro para cuidar de su salud? Estaremos encantados de ofrecerle comparativas de ofertas y discutir las con usted.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>INSPECCIÓN POR DAÑOS MEDIOAMBIENTALES Después de tormentas fuertes, realizamos inmediatamente inspecciones adicionales en la propiedad. Si descubrimos algún daño, le informaremos inmediatamente para que pueda comunicar los daños a su aseguradora. Además, de esta forma se pueden evitar daños indirectos. Si así lo solicita, nos encargaremos de reunir los profesionales necesarios y coordinaremos los trabajos de reparación de daños causados por tormentas.</p>	<p>20,-€ + IVA / inspección</p>
	<p>SERVICIOS DE REFORMAS Y REPARACIONES ¿Algo está roto y necesita un servicio de reparación específico? Estaremos encantados de asegurarnos de que el especialista adecuado analice el problema y lo repare. Contamos con socios de cooperación para cualquier eventualidad. Puede confiar en nosotros para encontrar la empresa adecuada para usted y su propiedad. Todos nuestros socios colaboradores se caracterizan por su excelente calidad y desempeño. Solo cooperamos con proveedores de servicios con los que nos pudimos asegurar previamente de que ofrecen una buena relación calidad-precio y puede confiar en que nuestros socios colaboradores le ofrecerán servicios de calidad. Si lo desea, coordinamos y supervisamos las citas y hacemos seguimiento.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>TRABAJO DE JARDINERÍA ¿No quiere una tarifa fija mensual para un jardinero porque prefiere que el jardinero venga solo cuando haga falta? ¡Sin problema! Díganos qué hay que hacer y nos encargaremos de llevar a cabo trabajos puntuales y solo cuando estos sean necesarios.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>SERVICIO DE PISCINA Cuidamos su piscina, ya sea de cloro o de sal. Los valores perfectos en una piscina limpia invitan a nadar. Revisamos la piscina semanalmente. Si es necesaria una reparación o rediseño de la piscina, estaremos encantados de encargarnos de ello.</p>	<p>100,-€ + IVA / mes</p>



	<p>RECEPCIÓN DE ENVÍOS</p> <p>¿Le gustaría tener un mueble nuevo, pero el servicio de entrega no está disponible durante sus vacaciones? Estaremos encantados de encargarnos de ello y aceptar de forma fiable paquetes, muebles y objetos similares. También podemos darle consejos sobre dónde conseguir los muebles que busca en la Costa Blanca. Ordene la construcción de inmediato y nosotros nos haremos cargo de todo hasta el final. Por ejemplo, la cocina perfecta se puede montar y finalizada en su ausencia.</p> <p>Si tiene dificultades con el idioma, estaremos encantados de acompañarle.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>SERVICIO VACACIONAL</p> <p>¿Vive permanentemente en España pero quiere viajar y necesita que alguien cuide la propiedad, el buzón, las plantas o mascotas? También en este caso el equipo de Oficina del Mar estará encantado de ayudarle.</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>ASISTENCIA DE COMPRA</p> <p>Comprar una propiedad en España es un sueño para muchas personas. Pero la barrera del idioma, el desconocimiento del mercado, la normativa, las condiciones contractuales, etc., hacen que muchos interesados se sientan inseguros. Oficina del Mar puede eliminar estas incertidumbres gracias a su amplia red</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>VACIADO DE PISO O CASA</p> <p>¿Ha encontrado la propiedad de sus sueños pero los armarios todavía están llenos de pertenencias del anterior propietario que no le gustan? No hay problema, nos desharemos de las pertenencias por usted y, si se encuentran en buen estado, los entregaremos a organizaciones para familias necesitadas.</p>	<p>Costes de vaciado + 15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>SECRETARÍA</p> <p>¿Quiere que nos encarguemos de sus trámites y creamos un expediente inmobiliario? ¿Que consultemos facturas mensuales y comparemos proveedores? ¿Que prepararemos estadísticas anuales o nos hagamos cargo de la contabilidad al alquilar? ¿O que prepararemos documentos fiscales para usted? ¡Sin problema! ¡Cuéntenos cómo Oficina del Mar puede ser su secretaría! ¡Supervisamos por usted sus actividades de negocio!</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>



	<p>DECLARACIÓN FISCAL (PREPARACIÓN) Estaremos encantados de ayudarle a preparar su declaración fiscal. La fecha límite para la presentación de la declaración anual del impuesto sobre la renta de no residentes (modelo 210) del ejercicio fiscal correspondiente es el 31 de diciembre del año próximo. Sin embargo, si desea que la Agencia Tributaria cobre automáticamente su deuda tributaria de su cuenta bancaria española en la fecha de vencimiento, debe presentar su declaración fiscal en línea antes del 23 de diciembre. ¡Le ayudamos con mucho gusto!</p>	<p>15,-€ + IVA / hora</p>
	<p>INSPECCIÓN EXHAUSTIVA (de peritos inmobiliarios autorizados) Si lo desea, puede hacer que su propiedad sea inspeccionada periódicamente. Recomendamos contratar este servicio una vez al año.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corroborar el estado y la ausencia de defectos y posibles daños en toda la estructura del edificio y los sistemas técnicos por dentro y por fuera • Examinar cualquier daño existente en el edificio con miras a tomar las medidas inmediatas necesarias <p>Recibirá un informe, una base ideal si desea vender su propiedad.</p>	<p>350,-€ + IVA / pago único</p>

¿No encuentra el servicio que estaba buscando? Presione el pulsador aquí

Estaremos encantados de ofrecerle servicios adicionales desde 15,00 € mas IVA por hora y 0,30 €/km recorrido. ¡Nada es imposible!

